RKChlebek.cz
Realitní kancelář






# Prodej bytu 3+1, 74 m² – Frýdek-Místek, ul. Na Kopci

Na Kopci, Frýdek-Místek, Frýdek-Místek

## 4 080 000 Kč

Hledáte prostorné bydlení v klidné lokalitě, s krásným výhledem, dostatkem zeleně a veškerým komfortem pro rodinný život? Pak právě pro vás máme zajímavou nabídku! Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3+1 a podlahové ploše 74 m², který se nachází ve vyhledávané a klidné části Frýdku-Místku, na ulici Na Kopci. Jednou z největších předností této nemovitosti je její výborná poloha, která nabízí příjemné a klidné bydlení s dostatkem zeleně a krásným výhledem. Přímo před bytovým domem se nachází park s dětským hřištěm, což ocení především rodiny s dětmi. Samotný byt nabízí prakticky řešenou dispozici a dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Při vstupu vás přivítá velkorysá vstupní chodba, která poskytuje skvělou příležitost k vytvoření vestavěných skříní a dalších úložných prostor. Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj, ze kterého se plynule dostanete do samostatné kuchyně. Dále zde naleznete ložnici s přímým vstupem na balkon, další samostatný pokoj vhodný například jako dětský pokoj či pracovna, koupelnu a oddělené WC. Velkou výhodou je také výtah v bytovém domě, který zajišťuje pohodlný přístup k bytu. Byt se nabízí bez nábytku, a poskytuje tak novému majiteli možnost zařídit si interiér přesně podle vlastního vkusu, potřeb a představ. Tato nemovitost představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají prostorné rodinné bydlení v příjemném prostředí, kde se snoubí klid, zeleň a praktičnost každodenního života. Přijďte se osobně přesvědčit o kouzlu tohoto bytu! Rádi vás přivítáme na prohlídce a zodpovíme veškeré vaše dotazy. Těšíme se na vás!

### CENA

| | |
|---|---|
| Cena bytu | 4 080 000 Kč |
| Provize | Včetně provize |

### LOKALITA

| | |
|---|---|
| Obec | Frýdek-Místek |
| Ulice | Na Kopci |
| č. domovní / č. orientační | Skryto |

### INFORMACE O NABÍDCE

| | |
|---|---|
| Typ smlouvy | Prodej |
| Číslo zakázky | 0894 |

**Lukáš Chlebek**
Tel.: +420 776 005 499
E-mail: lukas.chlebek@rkchlebek.cz

Číslo nabídky: 0894
https://rkchlebek.cz/reality/0894/

| | |
|---|---|
| Datum aktualizace | 20.11.2026 |
| Druh objektu | Panelová |
| Umístění objektu | Klidná část obce |
| Vybaveno | Ne |
| Zastavěná plocha $m^2$ | 327 |
| Užitná plocha $m^2$ | 73.9 |
| Celková podlahová plocha $m^2$ | 73.9 |
| Plocha balkónu $m^2$ | 4.8 |
| Elektřina | Elektro - 230 V |
| Ostatní | Výtah |
| Zástavba | Obytná |
| Doprava | Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus |
| Komunikace | Betonová, asfaltová |
| Plocha sklepa $m^2$ | 4.4 |
| Rok kolaudace | 1970 |
| Počet podlaží objektu | 11 |
| Číslo podlaží v domě | 5 |

## POPIS BYTU

| | |
|---|---|
| Kategorie | Byty |
| Dispozice bytu | 3+1 |
| Vlastnictví | Osobní |
| Stav bytu | Dobrý |
| Odpad | Kanalizace |
| Plyn | Plynovod |

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|---|---|
| Třída | G - Mimořádně nehospodárná |
| Vyhláška | 264/2020 Sb. |

**Lukáš Chlebek**
Tel.: +420 776 005 499
E-mail: lukas.chlebek@rkchlebek.cz