



Prodej bytu 3+kk 85 m²

Kovářská, Ostrava, Ostrava-město

3 780 000 Kč

Nabízíme k prodeji byt 3 + KK s garáží. Tento cihlový dům se nachází na adrese ulice Kovářská, v části obce Vítkovice, v Ostravě, okres Ostrava-město. Zastřešená terasa s vířivkou a posezením je součástí domu s velkou garáží 35 m² o celkové podlahové ploše 85m² a vlastní zahradou se stává skvělým místem pro Vaš odpočinek. Vybavení domu zahrnuje v přízemí obývací pokoj s krbem, kuchyní a koupelnou. V druhém nadzemní podlaží je ložnice s úložným prostorem. Garáž až pro dvě vozidla, vše je oploceno, příjezd je z obecní komunikace. Přívod vody, plynu a elektřiny. Tento velmi dobře udržovaný dům je připraven poskytnout vaší rodině pohodlný a bezpečný domov. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena bytu	3 780 000 Kč
Popis	REZERVOVÁNO
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Ostrava-město
Obec	Ostrava
Ulice	Kovářská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	2413
Datum aktualizace	23.07.2024
K dispozici od	01.07.2024
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Okraj obce
Zastavěná plocha m ²	236

Tomáš Chlebek

Tel.: +420 777 005 477

E-mail: tomas.chlebek@rkchlebek.cz

Číslo nabídky: 2413

<https://rkchlebek.cz/reality/0515/>

Užitná plocha m ²	85
Celková podlahová plocha m ²	85
Počet garáží	1
Elektřina	Elektro - 120 V, Elektro - 230 V
Rok kolaudace	1919
Datum nastěhování	01.07.2024
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - zdroj pro celý objekt, Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.