



Prodej chaty 95m², pozemek 733m²

Vyšní Lhoty, Frýdek-Místek

2 990 000 Kč

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme ke koupi částečně zděnou a podsklepenou chatu 4+kk ve Vyšních Lhotách. Nemovitost se nachází v klidné části obce s nádherným výhledem na Prašivou. K chatě vede asfaltová obecní komunikace. Zdrojem pitné vody je studna na pozemku a je možnost připojení k obecnímu vodovodnímu řádu. Chata je připojena na elektřinu, odpad je řešen septikem na pozemku a celková zastavěná plocha činí 51m². Objekt je po částečné rekonstrukci (nová střešní krytina, plastová okna, wc s koupelnou) a je v udržovaném stavu. Velkou výhodou je velmi žádaná a klidná lokalita se snadnou dostupností z Frýdku-Místku, Ostravy, Českého Těšína. O financování se postarají naši specialisté v rámci služeb zdarma a určitě Vám doporučí prohlídku s našim makléřem.

CENA

Cena objektu	2 990 000 Kč
Sleva	200 000 Kč

LOKALITA

Okres	Frýdek-Místek
Obec	Vyšní Lhoty
Ulice	skryto
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0232
Datum aktualizace	20.06.2022
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Okraj obce
Dispozice	4 pokoje
Vybaveno	Ano
Zastavěná plocha m ²	51
Užitná plocha m ²	95

Lumír Visnyai

Tel.: +420 721 468 766

E-mail: lumir.visnyai@rkchlebek.cz

Číslo nabídky: 0232
rkchlebek.cz/reality/0232/

Plocha parcely m ²	682
Počet podlaží objektu	2
Elektřina	Elektro - 230 V, Elektro - 380 V
Ostatní	Plot
Stavba	Rekreační chata
Plocha sklepa m ²	12
Počet sklepů	1

POPIS OBJEKTU

Kategorie	Chaty a rekreační objekty
Typ domu	Patrový
Stav objektu	Dobrý
Voda	Voda - studna
Odpad	Septik

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	148/2007 Sb.