



Prodej komerčního pozemku 17 249 m² Panské Nové Dvory, Frýdek-Místek - Frýdek

Panské Nové Dvory, Frýdek-Místek, Frýdek-Místek

17 500 000 Kč

Nabízíme k prodeji atraktivní komerční pozemek o výměře 17 249 m² ve Frýdku-Místku, část Panské Nové Dvory, ideální pro realizaci výrobního nebo logistického areálu. Na základě zpracovaného záměru byla vydána předběžná informace stavebního úřadu, která potvrzuje možnost výstavby až dvou hal v souladu s územním plánem. Pozemek tak nabízí jasně definovaný a ověřený investiční potenciál. Dle územního plánu je plocha určena pro drobnou a řemeslnou výrobu s možností zastavění až 90 %, což poskytuje vysokou flexibilitu využití. Rovinatý terén umožňuje efektivní a ekonomickou výstavbu. Příjezd je zajištěn po obecní asfaltové komunikaci s dobrou dostupností i pro kamionovou dopravu. Na hranici pozemku jsou dostupné inženýrské sítě (elektřina, voda). Součástí prezentace je také vizualizace možných budoucích hal s parkováním a zelení. Doplnující informace: V nabídce máme v této lokalitě i menší komerční pozemek vhodný například pro samostatné podnikatelské zázemí. V případě zájmu o větší plochy v této lokalitě nás kontaktujte. Je možné také dokoupit přilehlou zemědělskou půdu.

CENA

Cena pozemku	17 500 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Frýdek-Místek
------	---------------

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0811
Datum aktualizace	23.04.2026
K dispozici od	23.04.2026
Inženýrské sítě	Vodovod, elektřina
Datum nastěhování	23.04.2026

POPIS POZEMKU

Kategorie

Pozemky

Druh pozemku

Pro komerční výstavbu

Celková plocha m²

17249