RKChlebek.cz
Realitní kancelář

Prodej komerčního pozemku 5 465m², Panské Nové Dvory, Frýdek-Místek - Frýdek

Panské Nové Dvory, Frýdek-Místek, Frýdek-Místek

7 500 000 Kč bez DPH

Nabízíme k prodeji atraktivní komerční pozemek o výměře 5 465 m² ve Frýdku-Místku, část Panské Nové Dvory, ideální pro menší logistické zázemí, skladovací halu, technické služby nebo obchodní provoz navázaný na podnikání. Pro tento pozemek již byla na základě připraveného projektu vydána předběžná informace stavebního úřadu, která potvrzuje možnost výstavby haly v souladu s územním plánem. To vám dává jistotu při plánování i financování projektu. Dle územního plánu je plocha určena pro drobnou a řemeslnou výrobu s vysokou zastavitelností až 90 %, což umožňuje maximální využití pozemku. Pozemek je rovinatý, dobře přístupný po asfaltové komunikaci a bez problémů dostupný i pro nákladní dopravu. Na hranici pozemku jsou k dispozici inženýrské sítě (elektřina, voda, plyn). Součástí prezentace je také vizualizace možné budoucí haly s parkováním a zelení. Doplňující informace: V této lokalitě nabízíme také další větší komerční pozemek vhodný pro rozsáhlejší výstavbu. V případě zájmu o větší plochy v této lokalitě nás kontaktujte. Je možné také dokoupit přilehlou zemědělskou půdu.

CENA

Cena pozemku	7 500 000 Kč bez DPH
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Frýdek-Místek

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0809
Datum aktualizace	21.09.2026
K dispozici od	23.04.2026
Umístění objektu	Okraj obce
Elektřina	Elektro - 230 V
Inženýrské sítě	Vodovod, plyn, elektřina

Tomáš Uherek
Tel.: +420 608 075 076
E-mail: tomas.uherek@rkchlebek.cz

Číslo nabídky: 0809
https://rkchlebek.cz/reality/0809/

Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	23.04.2026

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro komerční výstavbu
Celková plocha m^2	5465
Voda	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod

Tomáš Uherek
Tel.: +420 608 075 076
E-mail: tomas.uherek@rkchlebek.cz