



Prodej rodinného domu 110 m², pozemek 1462m² Střítež, okres Frýdek-Místek

Střítež, Frýdek-Místek

7 890 000 Kč

Nabízíme k prodeji nízkonákladový rodinný dům v obci Střítež, okrese Frýdek-Místek. Jedná se o cihlový samostatný objekt, který nabízí 5 pokojů. Tento patrový dům se rozkládá přes 2 podlaží, a díky své velmi dobré kondici je připraven poskytnout novým majitelům komfortní bydlení. Celková zastavěná plocha domu činí 110m² a užitná plocha nabízí prostorných 145m². Dům je situován na parcele o celkové rozloze 1462m², což zajišťuje dostatek prostoru pro relaxaci a další možnosti využití. Tato nemovitost je podsklepená a disponuje tak větším prostorem k seberealizaci. Dům je napojen na dálkový vodovod, elektřinu a odpadové vody jsou svedeny do jímky s příslibem výstavby kanalizační přípojky v tomto roce. Největší výhodou této nemovitosti jsou nízké náklady na vytápění pomocí vrtu s tepelným čerpadlem s napojením podlahového vytápění, které zajišťuje rovnoměrné rozložení tepla po celém domě. Můžete si navíc vybrat barvu fasádní omítky a dokončit tak novostavbu podle svých představ. V případě financování bankou určitě oceníte možnost převzít si hypotéku ve výši 3,6mil. Kč na 5 let s úrokem 1,41%. Tento rodinný dům nabízí ideální příležitost pro ty, kteří hledají prostorné a pohodlné bydlení v klidné lokalitě vzdálené 5min. chůze do školy (školky) nebo na vlakovou a autobusovou zastávku. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena domu	7 890 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Frýdek-Místek
Obec	Střítež
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0441

Datum aktualizace	13.03.2024
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice	4 pokoje
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m ²	110
Užitná plocha m ²	145
Plocha parcely m ²	1462
Elektrřina	Elektro - 230 V, Elektro - 380 V
Ochrana	Ochranné pásmo
Zástavba	Venkovská
Topení	Jiné, Podlahové
Počet sklepů	1
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace, jímka

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.