RKChlebek.cz
Realitní kancelář

Prodej zahrady 535 m² s útulnou chatou se dvěma podlažími

Řepiště, Frýdek-Místek

1 690 000 Kč

Nabízím k prodeji zahradu s chatou v obci Řepiště, situovanou na svažitém pozemku o výměře 535 m². Nemovitost je vhodná pro někoho, kdo hledá místo pro odpočinek, zahradničení a trávení volného času a zároveň ocení možnost přizpůsobit si prostor podle vlastních představ. Chata na pozemku má půdorysu přibližně 4 × 4 m, která je rozdělena do dvou podlaží. V přízemí se nachází pokoj a WC, v patře pak prostor pro spaní s navazujícím velkým balkonem, který vede podél dvou stran stavby. Součástí je také přístřešek s posezením, který nabízí příjemné místo pro trávení času venku. Stavba je v původním, starším stavu a nabízí prostor pro rekonstrukci a úpravu podle představ nového majitele. Na pozemku je k dispozici vodovodní přípojka a elektřina. Objekt je možné vytápět elektrickým přímotopem. Zároveň je zde možnost dodatečné instalace krbové vložky, která by nabídla alternativní způsob vytápění. Velkou předností je samotný pozemek o výměře 535 m², který je díky vzrostlé zeleni velmi příjemný a poskytuje dostatek soukromí. Rostou zde vzrostlé stromy, keře a další zeleň. Pro milovníka zahrady může být právě tato podoba pozemku velkou výhodou. Případně je možné část zeleně postupně odstranit a prostor více otevřít, čímž může celý pozemek výrazně prokouknout. Nemovitost tak může být zajímavou volbou pro ty, kteří hledají vlastní zahradu se zděnou stavbou využitelnou pro rekreaci, odpočinek či víkendové pobyty a zároveň chtějí mít možnost vytvořit si zde místo přesně podle svých představ. Součástí fotogalerie jsou také vizualizace interiéru a zahrady, které ukazují jednu z možností, jak by mohl prostor po rekonstrukci vypadat. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena pozemku	1 690 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Frýdek-Místek
Obec	Řepiště

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0857

Jan Mandičak
Tel.: +420 724 462 892
E-mail: jan.mandicak@rkchlebek.cz

Číslo nabídky: 0857
https://rkchlebek.cz/reality/0857/

Datum aktualizace	09.09.2026
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Inženýrské sítě	Vodovod, elektřina

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Zahrady
Celková plocha m^2	535
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Jímka

Jan Mandičak
Tel.: +420 724 462 892
E-mail: jan.mandicak@rkchlebek.cz