RKChlebek.cz
Realitní kancelář





Pronájem skladové haly v logistickém centru – Frýdek-Místek (u D48)

Svazarmovská 317, Frýdek-Místek, Frýdek-Místek

cena u makléře

Nabízíme k pronájmu moderní skladové a logistické prostory o celkové ploše až 1 526 m², situované v zavedeném logistickém centru s vynikající dopravní dostupností – pouhé 2 km od rychlostní komunikace D48 a zároveň v blízkosti centra Frýdku-Místku. Prostory jsou ideální pro logistiku, skladování, lehkou výrobu i obchodní činnost.
_____ Skladové prostory – 1. NP (836 m²) • moderní skeletová hala opláštěná sendvičovými panely s kvalitním střešním zateplením • 7 nákladových doků pro pohodlnou nakládku kamionů • průmyslová vrata s přímým nájezdem do haly • světlá výška 5,5 m • nosnost betonové podlahy 5 000 kg/m² • zázemí pro zaměstnance v obytném kontejneru přímo v hale • možnost vytápění – teplovzdušné jednotky po obvodu haly
_____ Skladové prostory – 2. NP (690 m²) • možnost rozšíření skladových kapacit • přístup automatickým dopravníkem z 1. NP _____ Administrativní zázemí – 2. NP • kanceláře o velikosti 16, 26 a 27 m² • k dispozici moderní kuchyňka a sociální zázemí _____ Areál a služby • servis a myčka nákladních vozidel • čerpací stanice v areálu • STOP Bistro – snídaně, svačiny, obědy • plně oplocený a zabezpečený areál • dostatek parkovacích míst • velkorysý prostor pro manipulaci kamionů • vynikající logistická poloha _____ Shrnutí • Celková plocha k pronájmu: až 1 526 m² • Dostupnost: od 1. 12. 2026 • Vhodné pro logistiku, skladování, lehkou výrobu i obchodní provoz • Nabídka je realizována ve výhradním zastoupení.
_____ Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky. Prostory doporučujeme vidět – jedná se o kvalitní, moderní a reprezentativní zázemí pro vaše podnikání.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Frýdek-Místek
Ulice	Svazarmovská 317
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Tomáš Uherek
Tel.: +420 608 075 076
E-mail: tomas.uherek@rkchlebek.cz

Číslo nabídky: 0776
https://rkchlebek.cz/reality/0776/

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0776
Datum aktualizace	Včera
K dispozici od	01.12.2026
Druh objektu	Skeletová
Umístění objektu	Okraj obce
Zastavěná plocha m^2	2689
Plocha užitná m^2	836
Datum nastěhování	01.12.2026
Počet podlaží objektu	2

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Skladovací
Stav prostoru	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Tomáš Uherek
Tel.: +420 608 075 076
E-mail: tomas.uherek@rkchlebek.cz